

	COMMISSIESTUK
Kenmerk	
Commissie	Maatschappelijke Zaken Datum: 18 november 2008
Bijlagen	
Portefeuillehouder	weth. C.S.A.J. Moote(wnd. voor wethouder Lorjé)
Afdeling	STAF
Ambtenaar/telefoonnummer	drs. J.Visser . Tel. 035-6559512
Datum	18 november 2008
Onderwerp	Exploitatie De Dobber
Doel van de behandeling: informatie over de exploitatie van De Dobber	

1. Inleiding

Per brief van 14 november jl. aan de gemeenteraad bent u geïnformeerd over de overdracht van de exploitatie van De Dobber aan Albert Heijn. Tevens is maandag 17 november jl. daarover een door de gemeente met instemming van Albert Heijn opgesteld persbericht gepubliceerd.

Collegevergadering d.d. 18 november 2008

In onze vergadering van vandaag hebben wij geconstateerd dat zowel het persbericht als de brief van 14 november 2008 aan de raad onvoldoende duidelijk maken dat ter zake nog geen formele besluiten zijn genomen, maar slechts de intentie van het college weergegeven. Zoals ook is uitgevoerd bij de overdracht van de exploitatie tussen de heer Peet en de heer Bergman zal met de heer Bergman een vaststellingsovereenkomst worden gesloten, waarbij de huur aan een andere partij wordt overgedragen(in de plaats stelling) en vervolgens zal met Albert Heijn een huurcontract worden overeengekomen. In dat huurcontract wordt opgenomen, zoals dat ook nu is opgenomen in het huidige huurcontract met de heer Bergman, onder welke voorwaarden De Dobber wordt gebruikt als multifunctioneel centrum. De inzet van de gemeente daarbij is weergegeven in onze brief van 14 november jl. aan de raad. Het is dus voor de raad nog alleszins mogelijk, ook aan de hand van de nog uit te voeren quick scan, om aan te geven wat de raad belangrijk vindt ten aanzien van het gebruik van de Dobber voor sociaal-culturele activiteiten, of andere activiteiten.

Ter vermijding van eventuele misverstanden, het gaat dus nadrukkelijk niet om de verkoop van het gebouw, maar om de overdracht van de exploitatie.

Wijdmeren, 18 november 2008.

Burgemeester en wethouders van Wijdmeren,
de secretaris,
drs. J. Visser

de burgemeester,
mr. D. Bijl


